

Antrag für ein Apartment in einem Gästehaus der Ruhr-Universität Bochum

Auf Ihre Anfrage hin reserviert das International Office für Ihren Gast ein Zimmer in einem der Gästehäuser der Ruhr-Universität Bochum. Die Ruhr-Universität Bochum verfügt über knapp 85 Apartments in unterschiedlicher Größe verteilt auf 4 Gästehäuser, dazu kommen noch zwei 1-Familienhäuser in der Overbergstraße. Sollte keine geeignete Unterkunft verfügbar sein, werden wir Sie so schnell wie möglich darüber informieren.

■ Verfügbare Wohnungen:

- **1-Raum Apartments, für 1 Person ausgestattet**, ca. 22 qm bzw. 50 qm im KUBUS. Die Apartments sind möbliert mit einem Einzelbett, Schreibtisch, Kleiderschrank, Esstisch und einer kleinen Pantryküche. Zusätzlich gibt es ein kleines Badezimmer mit Dusche.
- **2-Raum Apartments, für 1-2 Personen ausgestattet**, ca. 40-45 qm. Diese Apartments verfügen über ein Wohnzimmer und ein separates Schlafzimmer, möbliert mit einem Ehebett. Dazu kommen eine kleine Küche und ein Badezimmer mit Dusche.
- **3-Raum und 4-Raum Apartments, für 3-5 Personen ausgestattet**, ca. 75 qm. Diese Apartments sind primär für Familien gedacht. Sie verfügen über ein Schlafzimmer mit Ehebett und ein Schlafzimmer, das mit einem Etagenbett ausgestattet ist. Hinzu kommt ein Wohnzimmer mit einer offenen Küche und ein kleines Badezimmer mit Dusche.
- **1-Familienhaus, für 4-5 Personen ausgestattet**, diese Häuser haben eine Wohnfläche von ca. 110 qm mit eigenem Garten. Hier gibt es 3 Schlafzimmer, ein Schlafzimmer mit einem Ehebett und zwei Schlafzimmer mit einem Einzelbett, dazu Wohnzimmer, Küche und Badezimmer.

- Unsere Miete ist eine Warmmiete inklusive Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Nur die Kosten für die verbindliche Endreinigung werden separat am Ende des Aufenthaltes von der Kaution abgezogen.
- Die Vermietung erfolgt monatsweise für komplette Kalendermonate. Der Einzug ist aus organisatorischen Gründen ab dem 3. Werktag, 12 Uhr möglich.
- Die Gäste können im Gästehaus per WLAN das RUB-Netzwerk und damit auch das Internet nutzen. Dafür wird allerdings eine RUB-LoginID oder ein eduroam-Zugang benötigt.
- Eine Reservierung ist verbindlich. Bei einer kurzfristigen Absage oder Nichtanreise haftet der gastgebende Lehrstuhl der RUB mit wenigstens einer Monatsmiete, sollte keine Neuvermietung mehr möglich sein.
- Der neue Mieter muss eine Kaution in Höhe von 1-2 Monatsmieten (abhängig von der vereinbarten Mietdauer) spätestens 4 Wochen vor Anreise hinterlegen.
- Die Monatsmiete wird immer zum Monatsanfang fällig. Die Zahlung der Miete erfolgt per SEPA-Lastschriftverfahren ab dem zweiten Mietmonat. Die erste Monatsmiete kann zu Mietbeginn überwiesen werden. Eine Zahlung per Kreditkarte ist nicht möglich.
- Der Einzug ist ab dem dritten Werktag eines Monats, 12 Uhr möglich. Wir arbeiten mit Schlüsseltresoren, das heißt die neuen Mieter können 7 Tage/Woche, 24 Stunden/Tag die Schlüssel selbst aus dem Tresor an dem jeweiligen Gästehaus entnehmen.
- Sie haben noch Fragen? Dann schauen Sie auch auf unserer Internetseite vorbei oder kontaktieren Sie mich telefonisch unter 0234-32-28020 oder per E-Mail an office-guesthouse@rub.de.
- Die Vergabe können wir aus organisatorischen Gründen erst 2 Monate vor Mietbeginn tätigen.

Application for an Apartment in a Guesthouse of Ruhr-Universität Bochum

In response to your request, the International Office will reserve a room in one of the guesthouses of Ruhr-Universität Bochum. Ruhr-Universität Bochum has nearly 85 apartments of various sizes distributed across 4 guesthouses, as well as two single-family houses on Overbergstraße. If no suitable accommodation is available, we will inform you as soon as possible.

■ Available Apartments:

- **1-Room Apartments:** Suitable for 1 person, approximately 22 sqm or 50 sqm in the KUBUS. The apartments are furnished with a single bed, desk, wardrobe, dining table, and a small kitchenette. Additionally, there is a small bathroom with a shower.
- **2-Room Apartments:** Suitable for 1-2 persons, approximately 40-45 sqm. These apartments feature a living room and a separate bedroom furnished with a double bed. They also include a small kitchen and a bathroom with a shower.
- **3-Room and 4-Room Apartments:** Suitable for 3-5 persons, approximately 75 sqm. These apartments are primarily intended for families. They feature a bedroom with a double bed and a bedroom equipped with bunk beds. Additionally, there is a living room with an open kitchen and a small bathroom with a shower.
- **Single-Family House:** Suitable for 4-5 persons, these houses have a living area of approximately 110 sqm with a private garden. They include 3 bedrooms: one with a double bed and two with single beds, as well as a living room, kitchen, and bathroom.

- Our rent is an all-inclusive rate that includes costs for electricity, water, and heating. Only the costs for the mandatory final cleaning will be deducted separately from the deposit at the end of the stay.
- Rentals are on a monthly basis for full calendar months. Move-in is possible from the 3rd business day at 12:00 PM for organizational reasons.
- Guests can use the RUB network and thus the internet via Wi-Fi in the guesthouse. However, a RUB LoginID or eduroam access is required for this.
- A reservation is binding. In the case of a short-notice cancellation or failure to arrive, the hosting chair of RUB is liable for at least one month's rent if no new rental is possible.
- The new tenant must pay a deposit of 1-2 months' rent (depending on the agreed rental period) no later than 4 weeks before arrival.
- Monthly rent is always due at the beginning of the month. Rent payment is made via SEPA direct debit starting from the second month of rent. The first month's rent can be transferred at the start of the rental period. Payment by credit card is not possible.
- Move-in is possible from the third business day of a month at 12:00 PM. We use key safes, meaning new tenants can retrieve the keys from the safe at the respective guesthouse 7 days a week, 24 hours a day.
- Do you have any further questions? Then please visit our [website](#) or contact me by phone at 0234-32-28020 or by email at office-guesthouse@rub.de.
- Due to organizational reasons, we can only finalize the allocation 2 months before the start of the rental period.

Application for Guest Houses of Ruhr University Bochum

Personal Data of the Guest

Last Name: _____ First Name(s): _____
Title: _____
Gender: ☐ Female ☐ Male ☐ Non-Binary ☐ Other: _____
Date of birth: _____
Preferred communication language: ☐ English ☐ German
Nationality: _____
Home Address: _____
Current place of residence: _____
E-mail: _____
Accompanying person(s): _____
Number and age of accompanying children: _____
Invoice: ☐ Self-pay ☐ Institute at RUB
Supported by (program/organization): _____

Host institute

Name of host institute: _____
Address: _____
Contact person at RUB: _____
Telephone-No.: _____ E-mail: _____

Accommodation

Planned duration of your stay from: _____ until: _____
Rooms are rented for entire calendar months only; max. stay 12 months

- ☐ 1-room-apartment (approx. 22-51 sqm; suitable for one person)
☐ 2-room-apartment (approx. 42-63 sqm; suitable for 1-2 persons)
☐ 3-room-apartment (approx. 65-75 sqm; suitable for 2 persons or a family; two bedrooms)
☐ 4-room-apartment (approx. 150 sqm; suitable for a family of five; four bedrooms, terrace, garden)
☐ House (approx. 120 sqm; families preferred; three bedrooms, terrace, garden)

The monthly rent should not be higher than _____ Euros/ month.

My preferences/comment:

Only some of the apartments are barrier-free. Some of the rooms have carpeted floor and might not be suitable for persons with certain allergies. Please let us know if you have any specific needs that should be considered.

Date: _____